

특 수 공 시

1. 도시재생 뉴딜사업(중심시가지형)

실 태

거점시설 사전 행정 절차 이행 및 역량강화 프로그램 운영 중

추진방향

구례읍 5일 시장 및 주변 지역 전반에 활력을 줄 수 있는 신기능 도입

□ 사업 개요

- 위 치: 전남 구례군 구례읍 5일시장작은길 20 일원
- 사업기간: '21 ~ '25.(5년간)
- 사업규모: 거점시설 3개소, 가로환경조성, 집수리 145가구, 역량강화 1식
- 사 업 비: 271.45억원(국비 150, 군비 100, 기금 20, 민간 1.45)
- 주요시설: 삼대삼미 플랫폼, 구례어울림센터, 삼대 어울림한마당

□ 사업진행 현황

- 2021: 집수리 지원사업, 토지보상, 센터위탁 용역 추진
- 2022: 주민역량강화, 집수리 지원사업, 총괄사업관리자 위수탁 체결
- 2023: 골목길 벽화 조성, 집수리 완료, 공공건축 사전검토 추진, 토지보상 완료

□ 기대효과

- 중심거점시설 조성을 통한 중심지 도시재생으로 도시 경쟁력 강화
- 가로환경개선 및 노후 주거지재생으로 생활환경 개선 및 주거복지 실현



□ 조 감 도

삼대삼미(三大三美)와 함께 살아가는 전원도시재생 (Garden City Regeneration)

삼대(三大) ① 지리산, 섬진강, 넓은 들판 삼미(三美) ② 수려한 경관, 넘치는 소솔, 넉넉한 인심 으로 천혜의 아름다움과 풍요로움을 누리는 구례의 상징

A. 삼대삼미(三大三美) 플랫폼

A-1 삼대삼미(三大三美) 플랫폼 구축 (85억원)

- 총괄사업관리자 내용여의 핵심건물(사무실, 버스차고, 주차장, 제철공장)을 기존에 있던 건물(부속)과 연계한 자연훼손 최소화 및 활용사업
- 복합특상(기아)을 (공) - 제철관거점센터
- 창간(내용여의) - 제철-부사정공사(사무실, 차고)

중심시가지형 [총괄사업관리자]

- 위치: 구례군 구례읍 5일시장 작은길 20 일원
- 면적: 218,630㎡
- 기간: 2021년~2025년(5년간)
- 마중물 사업비: 271.45억원 (국비 150, 지방비 100, 기금 20, 민민 145)
- 총사업비: 537.38억원 (마중물, 지자체, 부처협업, 공기업투자, 기금 등)
- 사업단위: 5개부분 / 9개 단위사업

C. 공동체발상화

C-1 공동체 역량 강화 (10.5억원)

- 통동도시재생(현장)지원센터
- 도시재생포럼 · 주민역량 강화
- 주민공모사업지원

C-2 도시재생 기반시설 구축 (20억원)

- 사회적경제(협업)및마을관리 협동조합육성지원
- 자치단위 역량개발(포럼 등)기준 조지 연계

B. 전원도시 경쟁력 확보

B-1 구례마을활성화도 조성 (64.85억원)

- 역동적마을을 위한 자력주민활용 거점시설로 통동도시재생(현장)지원센터, 5일시장의 연계된 교류 및 지원거점사업
- 로컬프러덕, 푸드중심형
- 공유부동산(복합공간) 다문화센터
- 통동도시재생(현장)지원센터 등

B-2 우리원내 생활환경개선 (26.43억원)

- 낙후된 농촌도시 생활환경의 개선을 위한 원도심 지역 집중리 및 가로환경 정비사업
- 전기차충전 시설 - 공공WiFi 설치
- 노후주택 정비 - 보행환경 개선

B-3 삼대삼미(三大三美) 어울림 한마당 (10.95억원)

- 구례(5일시장)와 연계한 다목적대안공간, 녹지공간 조성 및 관광역 주차장 확충으로 상권활성화를 위한 복합문화거점사업
- 일대일(가정) 지원공급(조식 - 축제행사 프로그램 지원)
- 다목적대안공간(공연 및 행사실, 축제공간) 조성

D. 공기업

D-1 LH 행복주택 (187.83억원)

- 행복주택 104호
- 주민편의시설(교인행복관 등)
- 복대시설(관리사무실 등)
- 지역주차장

D-2 전선지중화사업 (88억원)

- 전선주 제거, 선로지하매설

E. 부처연계사업

E-1 5일시장 시설 현대화 사업(80억원)

- 전기, 가스, 소방, 하수시설 및(마중물)기반수
- 현대적 사무실 및 문화실 구축

□ 현장전경



2. 구례군 지구단위종합복구(배수펌프장) 사업

실 태

2020년 8월 집중호우로 인한 대규모 수해 피해 발생

추진방향

지구단위종합복구사업을 통한 항구복구 추진

□ 사업 개요

- 위 치: 문척·간전·토지·마산면 일원
- 사업기간: 2020년 ~ 2023년
- 사업규모
 - 배수펌프장 7개소(죽연, 구성, 월평, 봉소, 안촌, 사도, 냉천)
 - 고지배수로(간전) 1개소 신설
- 사 업 비: 116,043백만 원(국비 96,798, 특교 4,283, 군비 14,962)
- 주요시설: 배수펌프장, 우수지, 고지배수로, 유입배수로

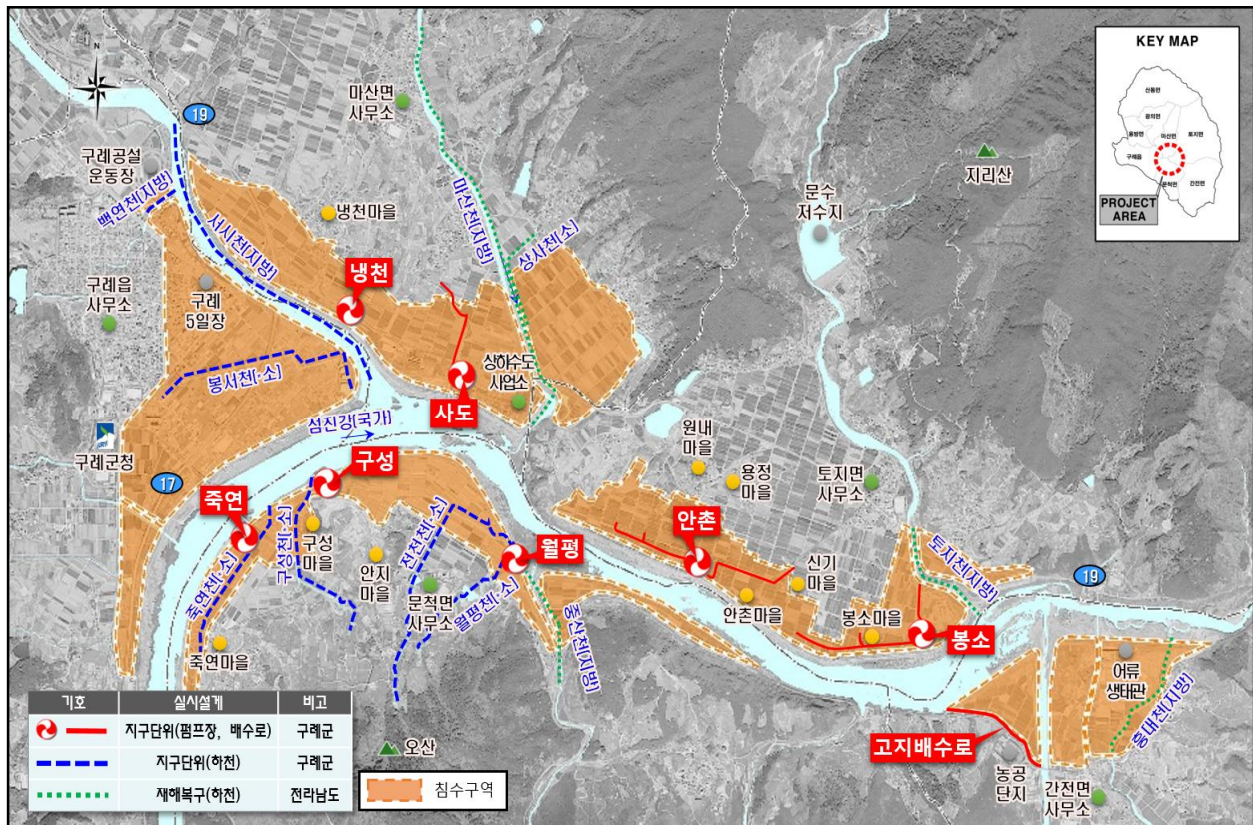
□ 사업진행 현황

- 2020. 9.: 지구단위종합복구사업 확정(행정안전부)
- 2021. 12.: 기본 및 실시설계 완료
- 2021. 12.: 공사 착공
- 2023. 11.: 공사 준공 예정

□ 기대효과

- 지구단위 종합복구로 피해발생 원인을 근원적으로 해소
- 도로, 하천, 저지대 등 피해지구 일괄정비로 재피해 방지

□ 위치도



□ 공사 중 전경사진



3. 구례군 지구단위종합복구(지방하천) 사업

실 태

2020년 8월 집중호우로 인한 대규모 수해 피해 발생

추진방향

지구단위종합복구사업을 통한 항구복구 추진

□ 사업 개요

- 위 치: 구례읍·마산면 일원
- 사업기간: 2020년 ~ 2023년
- 사업규모
 - 지방하천 2개소(서시천, 백연천)
- 사 업 비: 41,033백만 원(국비 35,555, 특교 2,000, 군비 3,478)
- 주요시설: 축제 및 보축(L=3.4km), 개거 1,506m, 배수통관 3개소 등

□ 사업진행 현황

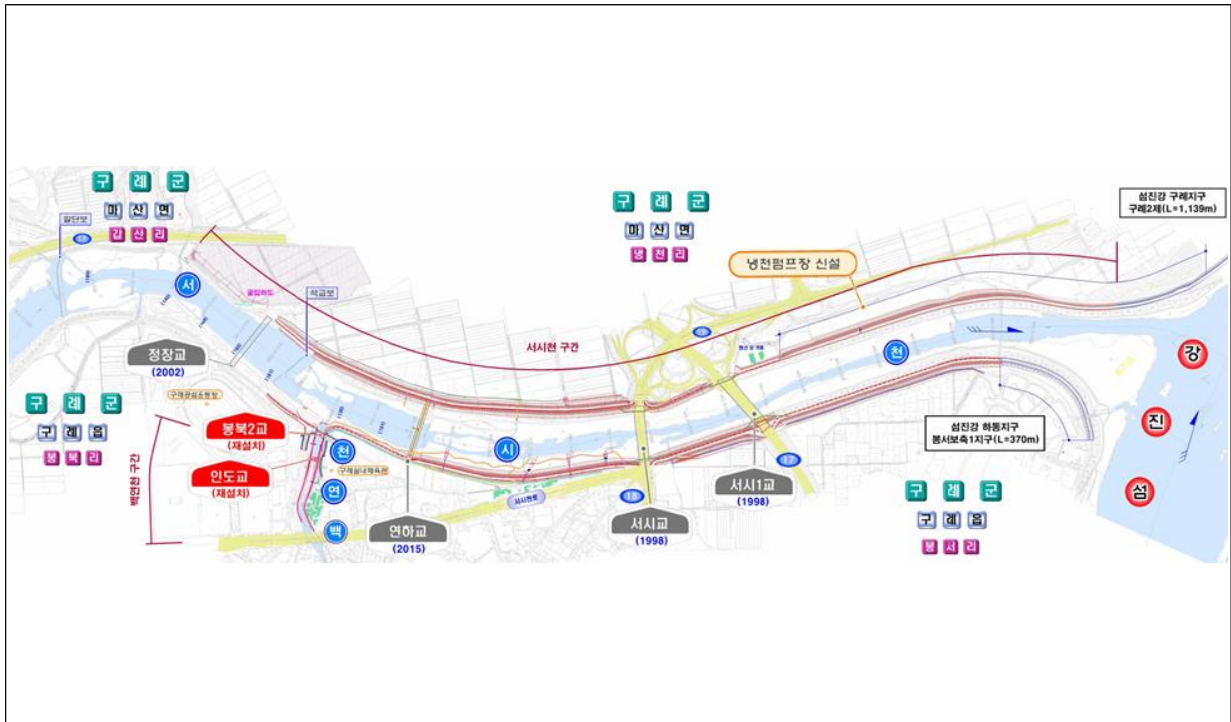
- 2020. 9.: 지구단위종합복구사업 확정(행정안전부)
- 2021. 12.: 실시설계 완료
- 2022. 1.: 공사 착공
- 2023. 12.: 공사 준공 예정

□ 기대효과

- 기후변화에 따른 하천범람을 예방하여 생명과 재산을 보호함과 동시에 친수공간으로 탈바꿈하여 군민의 삶의 질 향상과 복지증진



□ 위치도



□ 공사 중 전경사진



4. 구례군 지구단위종합복구(소하천) 사업

실 태

2020년 8월 집중호우로 인한 대규모 수해 피해 발생

추진방향

지구단위종합복구사업을 통한 항구복구 추진

□ 사업 개요

- 위 치: 구례읍·문척면 일원
- 사업기간: 2020년 ~ 2023년
- 사업규모
 - 소하천 5개소(봉서, 죽연, 구성, 전천, 월평 소하천)
- 사 업 비: 20,283백만 원(국비 16,383, 군비 3,900)
- 주요시설: 축제 및 보축(L=7.3km), 배수구조물 50개소, 하상정비 310m 등

□ 사업진행 현황

- 2020. 9.: 지구단위종합복구사업 확정(행정안전부)
- 2021. 11.: 실시설계 완료
- 2021. 12.: 공사 착공
- 2023. 4.: 공사 준공

□ 기대효과

- 기후변화에 따른 하천범람을 예방하여 생명과 재산을 보호함과 동시에 수질 개선 및 용수 이용을 통한 주민 소득 증대

□ 위치도



□ 공사 후 전경사진



5. 친환경유기농업 복합타운 조성

실 태	환경을 보전하고 지속가능한 친환경농업에 대한 소비자 인식 제고와 친환경농산물 소비 촉진을 위한 융복합적인 공간이 필요
추진방향	보고, 만지고, 만들고, 먹는 유기농 복합서비스단지 조성

□ 사업 개요

- 위 치: 구례군 용방면 신지리 107-7번지 일원(신지.죽정지구)
- 사업기간: 2019. ~ 2023.(5개년)
- 사업규모: 79,039m²
- 사 업 비: 18,000백만원(국비 9,000, 도비 1,080, 군비 2,520, 자담 5,400)
- 주요시설
 - 죽정지구: 원예농업관, 체험장 및 자연생태환경시설, 유기농마케팅센터
 - 신지지구: 유기농가공센터 및 생산시설장비

□ 사업진행 현황

- 2020.12.30. 신지지구 원예농업관(유리온실) 착공 ⇒ 2021.12.30. 8,180m² 준공
- 2021.01.18. 죽정지구 유기농가공센터 및 생산시설장비 착공 ⇒ 2022.07.07. 2,647m² 준공
- 2022.09.01. 신지지구 유기농마케팅센터 및 체험기반시설 착공 ⇒ 2023.04.27. 9,891m² 준공

□ 기대효과

- 친환경농업의 가치를 확산하고, 미래세대 등 잠재소비층에게 친환경·생태학습공간 제공
- 지역의 자원과 연계 체험, 교육을 통한 체류형 관광산업 및 지역경제 활성화

□ 조감도



□ 공사 중 전경사진



□ 위치도



□ 현장전경



6. 구례하수처리시설 재해복구사업

실 태	2020년 8월 수해로 구례 공공하수처리시설 침수로 인한 하수처리시설 전면 가동중단
추진방향	구례하수처리시설 재해복구 사업을 통한 하수처리시설 기능 정상화 및 공공수역 수질개선에 기여

□ 사업 개요

- 위 치: 구례군 마산면 사도리 879 일원
- 사업기간: 2020. 11. ~ 2023. 2.
- 사업규모: 구례하수처리시설 개선복구 Q=5,500톤/일
- 사 업 비: 33,161백만 원(국비 16,581, 도비 8,290, 군비 8,290)
- 주요시설: 구례 공공하수처리시설 Q=5,500톤/일

□ 사업진행 현황

- 2021. 1.: 기본 및 실시설계 용역 착수
- 2021. 12.: 총괄사업 착수(하수처리시설 Q=5,500톤/일)
- 2022. 10.: 하수처리시설 개량구조물 시공완료 및 전가·기계설비 설치
- 2023. 2.: 종합시운전 및 총괄사업 완료

□ 기대효과

- 구례하수처리시설 개선복구를 통한 하수처리시설 기능 정상화
- 하수처리시설 재해복구로 공공수역 수질개선 및 피해재발 방지

□ 조감도



□ 공사 중 전경사진



□ 위치도



□ 현장전경



7. 구례 분뇨·가축분뇨처리시설 재해복구사업

실 태	2020년 8월 수해로 구례 분뇨처리시설 침수로 인한 분뇨·가축분뇨처리시설 전면 가동중단
추진방향	구례 분뇨·가축분뇨처리시설 재해복구 사업을 통한 공공수역 수질 및 농촌생활환경 개선

□ 사업 개요

- 위 치: 구례군 마산면 광평리 831-2 일원
- 사업기간: 2020. 11. ~ 2023. 2.
- 사업규모: 분뇨·가축분뇨 처리시설 개선복구 Q=100톤/일
- 사 업 비: 16,235백만 원(국비 8,117, 도비 4,059, 군비 4,059)
- 주요시설: 분뇨·가축분뇨 처리시설 Q=100톤/일

□ 사업진행 현황

- 2021. 1.: 기본 및 실시설계 용역 착수
- 2021. 12.: 총괄사업 착수(분뇨·가축분뇨 처리시설 Q=100톤/일)
- 2022. 10.: 처리동 리모델링 시공완료 및 전가·기계설비 설치
- 2023. 2.: 종합시운전 및 총괄사업 완료

□ 기대효과

- 분뇨·가축분뇨처리시설 개선복구를 통한 기능 정상화
- 분뇨·가축분뇨 처리시설 수해복구로 축산농가 불편해소 및 수질오염 방지



□ 조감도



□ 공사 중 전경사진



□ 위치도



□ 현장전경



8. 구례군 노후정수장 정비사업

실 태	기존 구례정수장과 마산정수장의 노후화로 인한 용수 공급 불안정
추진방향	구례정수장과 마산정수장을 폐쇄하고 통합정수장을 설치로 안전한 수돗물 공급 및 정수시설 운영관리 효율성 제고

□ 사업 개요

- 위 치: 구례군 구례읍 봉서리 일원(섬진강정수장 내)
- 사업기간: 2020. 1. ~ 2023. 12.
- 사업규모: 구례통합정수장 증설(Q=7,900톤/일), 구례배수지 증설(V=1,594m³)
마산배수지 개량, 송수관로 신설 L=1,593m
- 사 업 비: 26,844백만 원(군특 13,422, 군비 13,422)
- 주요시설: 착수정2지, 침전지2지, 여과지3지, 배출수지2지, 정수지2지, 통합 운영관리동, 차염엽투입동, 송수관로 L=1,593m

□ 사업진행 현황

- 2018. 12. ~ 2020. 12.: 기본 및 실시설계 용역 완료
- 2021. 4.: 2차분 착공
- 2022. 10.: 1차분 준공 및 3차분 착공
- 2023. 1.: 4차분 건설사업관리용역 착수
- 2023. 2.: 2차분 준공
- 2023. 3.: 4차분 착공
- 2023. 6.: 3차분 준공

□ 기대효과

- 경과년수 30년이 초과된 노후정수장 정비로 안전한 수돗물 공급에 기여
- 노후된 정수장을 통합개량하여 정수시설 운영관리 효율성 제고

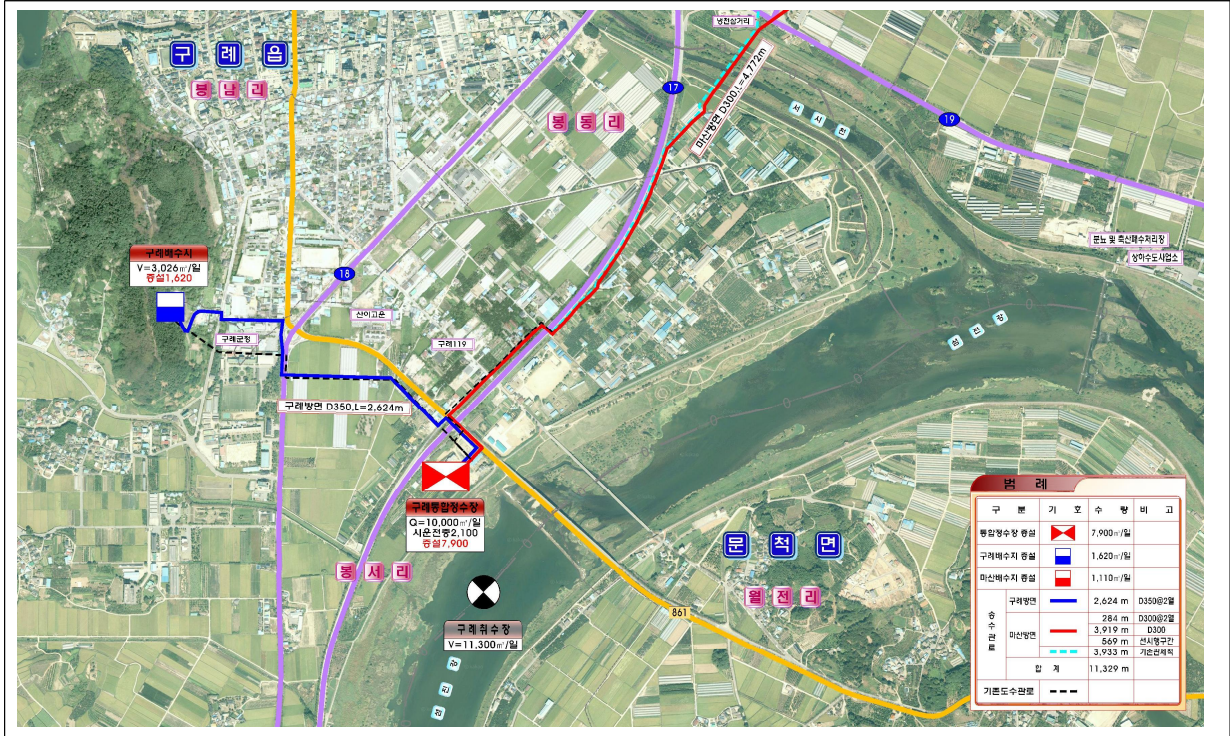
□ 조 감 도



□ 공사 중 전경사진



□ 위치도



□ 현장전경



9. 구례 공공하수처리시설 증설사업

실 태	구례 공공하수처리구역의 하수처리구역 확대 및 오수량 증가로 인한 공공수역 수질오염 및 공중보건위생 저해
추진방향	구례 공공하수처리시설 증설을 통한 공공수역 수질 및 농촌생활환경 개선

□ 사업 개요

- 위 치: 구례군 마산면 사도리 879 일원
- 사업기간: 2020. 1. ~ 2024. 12.
- 사업규모: 하수처리시설 증설 Q=1,000톤/일(5,500→6,500)
- 사 업 비: 10,070백만 원(국비 5,027, 도비 1,008, 군비 4,035)
- 주요시설: 하수처리시설 Q=1,000톤/일

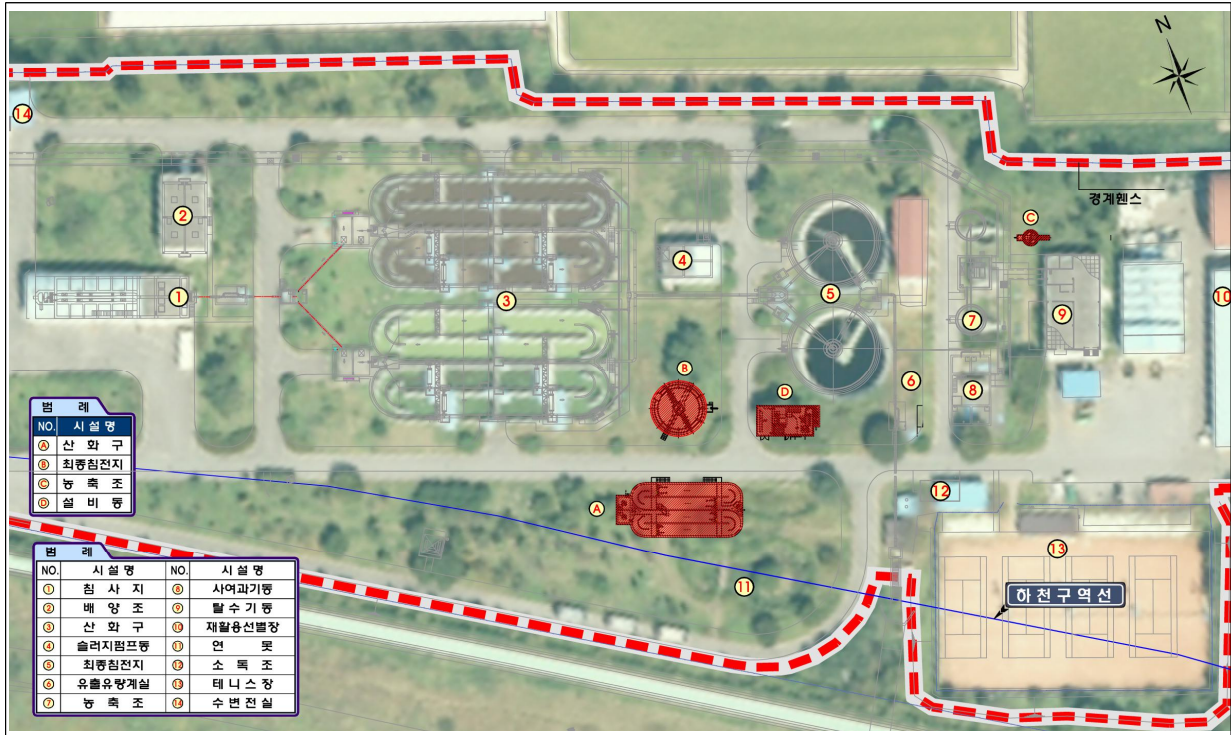
□ 사업진행 현황

- 2020. 1.: 기본 및 실시설계 용역 착수
- 2021. 2.: 하수도정비 기본계획 부분변경 완료(500톤→1,000톤 증설)
- 2022. 6.: 총괄 및 1차분사업 착수(산화구, 농축조, 기계실 지하구조물 시공)
- 2022. 12.: 1차분사업 완료
- 2023. 2.: 2차분사업 착수(산화구, 농축조, 기계실 구조물 시공)

□ 기대효과

- 하수처리시설 증설로 하수처리구역 확대 및 공공수역 수질개선
- 하수처리를 통한 주민 생활환경개선 및 군민 공중위생 향상

□ 조감도



□ 공사 중 전경사진



□ 위치도



□ 현장전경

